

Droits départementaux d'enregistrement & Taxe départementale de publicité foncière

Droits et taxes	taux en 2017
- Régime de droit commun : ventes d'immeubles à usage commercial, industriel ou professionnel essentiellement	4,50%
- Acquisition d'immeubles ruraux <ul style="list-style-type: none"> ❖ régime normal ❖ susceptibles d'améliorer la rentabilité des exploitations agricoles ❖ acquisitions bois et forêts, immeubles ruraux de faible importance ❖ soultes d'échanges d'immeubles reconnus par la commission de remembrement 	4,50%
- Régime en faveur du commerce et de l'industrie : acquisitions pour l'adaptation à l'évolution économique ; et par les locataires de SICOMI et SOFERGIE	4,50%
- Régime des Mutuelles et Associations Cultuelles ou d'utilité publique	4,50%
- Acquisition terrains à bâtir par les particuliers, non soumis à TVA à compter du 22 octobre 1998 (art. 40 et 39-I-12 de la LF 1999)	4,50%
- Acquisition d'immeubles d'habitation et de garage <i>possibilité d'un abattement sur la base imposable, allant de 23 000 € à 107 000 €, par fraction de 23 000 € si pendant trois ans l'affectation, d'une part des immeubles est bien réservée à l'habitation, et d'autre part des terrains ou locaux à usage de garages ne relèvent pas de l'exploitation à caractère commercial ou professionnel</i>	4,50% <i>le Conseil Général n'a pas pris de délibération concernant ces abattements</i>
- Droit proportionnel à 0,70 % (taux intangible)	0,70%
- Droit proportionnel à 0,6 % pour le Haut-Rhin, Bas-Rhin et Moselle EPELFI (taux intangible)	0,60%

Sauf dispositions particulières, le taux de la taxe de publicité foncière ou du droit d'enregistrement prévu à l'article 683 du CGI est fixé à 4,50%.
Il peut être modifié par les conseils généraux sans que ces modifications puissent avoir pour effet de le réduire à moins de 1,20% ou de le relever au-delà de 4,50%.
(art 1594 D du CGI)

Les exonérations en matière de droits d'enregistrement

Restent en vigueur les exonérations applicables à ce jour et énumérées ci-après :

- ⇒ en matière de taxe de publicité foncière ou de droit d'enregistrement sur les cessions de logements par les organismes d'HLM ou les sociétés d'économie mixte (mutation tendant à favoriser l'investissement locatif, l'accession à la propriété de logements sociaux et le développement de l'offre foncière – art. 61 de la loi 86-1290 du 23 décembre 1986), selon la décision du Conseil Général du 8 mars 1988 (art. 1594 G du Code Général des Impôts),
- ⇒ pour ces mêmes droits et pour les mêmes organismes, en ce qui concerne les acquisitions immobilières auprès d'accédants à la propriété, en difficultés financières, conformément à la décision de l'Assemblée Départementale du 14 avril 1989 (art. 77 de la Loi de Finances 88-1149 pour 1989 ; art. 1594 H du Code Général des Impôts),
- ⇒ de la taxe départementale de publicité foncière des bénéficiaires de bail à réhabilitation (délibération du 26 mai 1992 – Loi de Finances rectificative pour 1990 art. 39 II ; art. 1594 J du Code Général des Impôts),
- ⇒ de la taxe départementale de publicité foncière ou de droit d'enregistrement au profit des mutuelles de retraite des anciens combattants et victimes de guerre (délibération du 8 avril 1991 – art. L 321.9 du code de la mutualité ; art. 1594 I du Code Général des Impôts).

BP 2017
Taxe départementale d'aménagement-
taux et exonérations

Taux : 1,9 %

Exonération facultative instituée à hauteur de 100 % (art. L. 331-9 du Code de l'Urbanisme)
pour :

- ↳ les locaux d'habitation et d'hébergement mentionnés au 1° de l'article L. 331-12 qui ne bénéficient pas de l'exonération prévue au 2° de l'article L. 331-7 (les locaux d'habitation et d'hébergement bénéficiant d'un prêt aidé de l'Etat, hors du champ d'application du (PLAI)).

SUBVENTIONS ET PARTICIPATIONS 2016 RESTES A REALISER

N° Engagement CP	Libellé	Tiers	Raison Sociale 1	Chapitre	Fonction	Nature	Prog.	N° Opération	Total Eng. CP TTC	Disp. Eng. CP TTC	Total conso. TTC	Total annulé HT	Engagements à réinscrire en 2017
code service 003													
2016-0-145126-1	SUB DEPT FONCT COLLEGE KENNEDY MULHOUSE	42463	AMICALE DU PERSONNEL	65	28	6574	26273	2016-E755-50574	1 873,00	1 873,00	0,00	0,00	1 873,00
sous-total									1 873,00	1 873,00	0,00	0,00	1 873,00
code service 010													
2016-0-135634-1	PARTICIPATION SECTO+MST	583	HOSPICES CIVILS DE COLMAR	65	42	6568	2937	2016-G713-47040	19 900,00	5 591,60	14 308,40	0,00	5 591,60
2016-0-138751-1	PARTICIPATION PEDO PSY	583	HOSPICES CIVILS DE COLMAR	65	41	6568	2977	2016-G722-49613	6 500,00	1 354,61	5 145,39	0,00	1 354,61
2016-0-139246-1	SECTORISATION CH MULHOUSE	638	CENTRE HOSPITALIER MULHOUSE	65	42	6568	2937	2016-G713-47040	38 000,00	19 630,14	18 369,86	0,00	19 630,14
2016-0-140025-1	PARTICIPATION CPEF CH COLMAR	583	HOSPICES CIVILS DE COLMAR	65	41	6568	2967	2016-G721-50004	117 154,00	31 380,46	85 773,54	0,00	31 380,46
2016-0-140026-1	PARTICIPATION CPEF CH MULHOUSE	638	CENTRE HOSPITALIER MULHOUSE	65	41	6568	2967	2016-G721-50005	190 250,00	97 278,29	92 971,71	0,00	97 278,29
2016-0-140027-1	PARTICIPATION CPEF CH ALTKIRCH	5714	CENTRE HOSPITALIER D ALTKIRCH	65	41	6568	2967	2016-G721-50006	29 342,00	7 335,26	22 006,74	0,00	7 335,26
2016-0-140028-1	PARTICIPATION CPEF CH GUEBWILLER	1223	CENTRE HOSPITALIER DE GUEBWILLER	65	41	6568	2967	2016-G721-50007	25 508,00	6 377,00	19 131,00	0,00	6 377,00
2016-0-140030-1	PARTICIPATION CPEF CH THANN	580	SAINT JACQUES THANN	65	41	6568	2967	2016-G721-50008	38 959,00	20 029,36	18 929,64	0,00	20 029,36
2016-0-140032-1	PARTICIPATION CPEF CH SAINT LOUIS	3189	POLYCLINIQUE DES 3 FRONTIERES	65	41	6568	2967	2016-G721-50009	600,00	600,00	0,00	0,00	600,00
2016-0-140033-1	PARTICIPATION CPEF CH SELESTAT	6802	CENTRE HOSPITALIER GENERAL	65	41	6568	2967	2016-G721-50010	1 996,00	1 996,00	0,00	0,00	1 996,00
sous-total									468 209,00	191 572,72	276 636,28	0,00	191 572,72
code service 013													
2016-0-136338-1	Organisation des Folie Flore en 2016	27143	ASSOCIATION JOURNEES	65	94	6574	2877	2016-F741-48503	22 500,00	22 500,00	0,00	0,00	22 500,00
2016-0-138677-1	PARTICIPATION CONTRAT DESTINATION MASSIF DES VOSGES	6546	CONSEIL DEPARTEMENTAL DES VOSGES	65	94	65733	2877	2016-F741-49414	5 040,00	5 040,00	0,00	0,00	5 040,00
2016-0-143404-1	MANIFESTATION FORET ENCHANTEE 2016	4	ALTKIRCH	65	94	65734	2877	2016-F741-50209	10 800,00	10 800,00	0,00	0,00	10 800,00
sous-total									38 340,00	38 340,00	0,00	0,00	38 340,00
code service 102													
2016-0-134301-1	Subvention Haut Niveau 2016	40370	MULHOUSE HANDBALL SUD ALSACE	65	32	6574	25575	2016-E732-46590	70 000,00	35 000,00	35 000,00	0,00	35 000,00
2016-0-134302-1	Subvention Haut Niveau 2016	13686	SPORTS REUNIS COLMAR	65	32	6574	25575	2016-E732-46591	54 000,00	27 000,00	27 000,00	0,00	27 000,00
sous-total									124 000,00	62 000,00	62 000,00	0,00	62 000,00
code service 108													
2016-0-134044-1	PROJET INTERREG NEUROCAMBUS TRINATIONAL	14015	NEUREX ALSACE	65	23	6574	2777	2016-F725-46148	9 000,00	9 000,00	0,00	0,00	9 000,00
2016-0-143606-1	COLLOQUE FIBER SOCIETY SPRING CONFERENCE 2016	3258	UNIVERSITE DE HAUTE ALSACE	65	23	65737	2777	2016-F725-50384	500,00	500,00	0,00	0,00	500,00
2016-0-143609-1	COLLOQUE VINEYARD DATA QUANTIFICATION SOCIETY	3258	UNIVERSITE DE HAUTE ALSACE	65	23	65737	2777	2016-F725-50348	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	1 000,00
2016-0-143614-1	COLLOQUE REGIO SYMPOSIUM ORGANIC AND BIOORGANIC CHEMISTRY	3258	UNIVERSITE DE HAUTE ALSACE	65	23	65737	2777	2016-F725-50350	500,00	500,00	0,00	0,00	500,00
2016-0-143642-1	COLLOQUE BARDES DE L ORIENT OU L ART DES ASHIQ	3258	UNIVERSITE DE HAUTE ALSACE	65	23	65737	2777	2016-F725-50382	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	2 000,00
2016-0-143644-1	COLLOQUE INTERNATIONAL HEAD	3258	UNIVERSITE DE HAUTE ALSACE	65	23	65737	2777	2016-F725-50439	500,00	500,00	0,00	0,00	500,00
2016-0-143647-1	COLLOQUE 8TH IFIP WIRELESS AND MOBILE NETWORKING CONFERENCE	3258	UNIVERSITE DE HAUTE ALSACE	65	23	65737	2777	2016-F725-50387	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	2 000,00
2016-0-143648-1	COLLOQUE LES FRONTIERES DE L EUROPE MEDIEVALE	3258	UNIVERSITE DE HAUTE ALSACE	65	23	65737	2777	2016-F725-50369	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00	1 500,00
2016-0-143649-1	COLLOQUE ANDREW MARWELL AND EUROPE	3258	UNIVERSITE DE HAUTE ALSACE	65	23	65737	2777	2016-F725-50354	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00	1 500,00

N° Engagement CP	Libellé	Tiers	Raison Sociale 1	Chapitre	Fonction	Nature	Prog.	N° Opération	Total Eng. CP TTC	Disp. Eng. CP TTC	Total conso. TTC	Total annulé HT	Engagements à réinscrire en 2017
2016-0-143650-1	COLLOQUE ACCOMPAGNER L ENFANT ALLOPHONE A L ECOLE	3258	UNIVERSITE DE HAUTE ALSACE	65	23	65737	2777	2016-F725-50381	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	2 000,00
2016-0-143651-1	COLLOQUE LES VOYAGEURS DU RHIN	3258	UNIVERSITE DE HAUTE ALSACE	65	23	65737	2777	2016-F725-50370	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	2 000,00
2016-0-143654-1	COLLOQUE REACH ET L INFINIMENT PETIT	3258	UNIVERSITE DE HAUTE ALSACE	65	23	65737	2777	2016-F725-50349	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	1 000,00
2016-0-143655-1	COLLOQUE COMMUNICATION ET ENTREPRISES	3258	UNIVERSITE DE HAUTE ALSACE	65	23	65737	2777	2016-F725-50392	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	2 000,00
2016-0-143656-1	COLLOQUE IMAGERIES RELIGIEUSES A L ERE INDUSTRIELLE	3258	UNIVERSITE DE HAUTE ALSACE	65	23	65737	2777	2016-F725-50351	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	2 000,00
2016-0-143659-1	COLLOQUE ANDRE GIDE L EUROPEEN	3258	UNIVERSITE DE HAUTE ALSACE	65	23	65737	2777	2016-F725-50353	500,00	500,00	0,00	0,00	500,00
								sous-total	28 000,00	28 000,00	0,00	0,00	28 000,00
code service 112													
5412	MISE EN VALEUR TILLEULS HIRTZBACH	139	HIRTZBACH	65	738	65734	2087	2016-C733-49471	5 412,00	5 412,00	0,00	0,00	5 412,00
2016-0-141465-1	Mesures agri-environnementales et climatiques- territoires	16830	ASP AGENCE DE SERVICES ET PAIEMENT	65	738	65738	2147	2016-C751-50437	213 000,00	213 000,00	0,00	0,00	213 000,00
								sous-total	218 412,00	218 412,00	0,00	0,00	218 412,00
code service 114													
2016-0-135469-1	COOPERATION AVEC YANFOLILA-MALI-FONCTIONNEMENT 2016	36038	IRCOD	65	048	6562	2687	2016-F714-46684	30 500,00	15 250,00	15 250,00	0,00	15 250,00
								sous-total	30 500,00	15 250,00	15 250,00	0,00	15 250,00
code service 113													
2016-0-144567-1	SUBVENTION DE FONCTIONNEMENT 2016 LIQUIDATION	8549	LA MAISON DE L ALSACE	65	93	6574	2887	2016-F742-50789	70 000,00	20 000,00	50 000,00	0,00	20 000,00
								sous-total	70 000,00	20 000,00	50 000,00	0,00	20 000,00
code service 311													
2016-0-118925-1	Bibliothèque scolaire	375	WITTELSHEIM	65	28	65734	2657	2015-E758-40912	500,00	500,00	0,00	0,00	500,00
2016-0-118926-1	Bibliothèque scolaire	2138	SYNDICAT INTERCO SCOLAIRE OBERENTZEN	65	28	65734	2657	2015-E758-40911	500,00	500,00	0,00	0,00	500,00
2016-0-118927-1	Bibliothèque scolaire	135	HESINGUE	65	28	65734	2657	2015-E758-41133	500,00	500,00	0,00	0,00	500,00
2016-0-118931-1	Bibliothèque scolaire	135	HESINGUE	65	28	65734	2657	2015-E758-41395	750,00	750,00	0,00	0,00	750,00
2016-0-128476-1	Bibliothèque scolaire	61	BUSCHWILLER	65	28	65734	2657	2015-E758-45501	500,00	500,00	0,00	0,00	500,00
2016-0-128485-1	Bibliothèque scolaire	166	KINGERSHEIM	65	28	65734	2657	2015-E758-45498	500,00	500,00	0,00	0,00	500,00
2016-0-128486-1	Bibliothèque scolaire	297	SAINT LOUIS	65	28	65734	2657	2015-E758-45497	750,00	750,00	0,00	0,00	750,00
2016-0-143462-1	ANIMATION THEATRALE 2016	32130	GESTION DU COLLEGE DES MISSIONS	65	28	6574	2657	2016-E758-49954	1 250,00	1 250,00	0,00	0,00	1 250,00
2016-0-143463-1	ANIMATION THEATRALE 2016	30898	DE GESTION DE L ASSOMPTION	65	28	6574	2657	2016-E758-49953	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	5 000,00
2016-0-143464-1	ANIMATION THEATRALE 2016	9086	COLLEGE LUCIEN HERR	65	28	65737	2657	2016-E758-50218	1 250,00	1 250,00	0,00	0,00	1 250,00
2016-0-143465-1	ANIMATION THEATRALE 2016	1307	COLLEGE KATIA ET MAURICE KRAFFT	65	28	65737	2657	2016-E758-50287	1 250,00	1 250,00	0,00	0,00	1 250,00
2016-0-143466-1	ANIMATION THEATRALE 2016	13390	COLLEGE GAMBETTA	65	28	65737	2657	2016-E758-49956	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00	2 500,00
2016-0-143585-1	ANIMATION THEATRALE 2016	14689	FONDATION PROVIDENCE DE RIBEAUVILLE	65	28	6574	2657	2016-E758-49955	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	5 000,00
								sous-total	20 250,00	20 250,00	0,00	0,00	20 250,00
								TOTAL :	999 584,00	595 697,72	403 886,28	0,00	595 697,72